

TEMAT:

PROJEKT BUDOWLANY.

Wewnętrzna instalacja gazu z odcinkiem zewnętrznym dla budynku  
użyteczności publicznej – budynek Urzędu Gminy Kruszyna  
Kruszyna ul. Kmicica 7

INWESTOR:

Gmina Kruszyna  
Kruszyna ul. Kmicica 7

ADRES INWESTYCJI:

Jedn. Kruszyna, obręb Kruszyna dz nr ewid 492/1 i 492/2

*Oświadczam, że projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazu z odcinkiem zewnętrznym dla budynku Urzędu Gminy Kruszyna, ul. Kmicica 7 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.*

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. AGATA PROKOPSKA FRYDEL

OPRACOWAŁ: Tech. JÓZEF BOROWIECKI

SPRAWDZIŁ: mgr inż. JACEK ŚMIECH

  
**PROJEKTANT**  
mgr inż. Jacek Śmiech  
Nr ewid. upr. 132 z dn. 22.12.1991  
wydane przez Wojewodę Częstochowskiego  
adres: Częstochowa, ul. Obr. Poczty Górniskiej 7A  
tel. 0-34/325-5370

C z ę s t o c h o w a - l i p i e c - 2 0 1 6 r

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## SPIS TREŚCI

I.	Spis treści.....	0 str.
II.	Opis techniczny.....	1 str.
	1.Podstawa opracowania.....	1 str.
	2.Lokalizacja inwestycji.....	1 str.
	3.Przedmiot inwestycji.....	1 str.
	4.Opis stanu istniejącego.....	1 str.
	5.Opis wewnętrznej instalacji gazu.....	2 str.
	6.Odcinek zewnętrzny wewnętrznej instalacji gazu.....	2 str.
	7.Wentylacja nawiewno – wywiewna.....	4 str.
	8.Zalecenia.....	4 str.
	9.Określenie obszaru oddziaływania obiektu.....	4 str.
III.	Załączniki	
	1.Wykaz materiałów.....	5 str.
	2.Wykaz elementów.....	7 str.
	3.Raport strat ciśnienia.....	8 str.
	4.Warunki techniczne przyłączenia do sieci.....	13 str.
	5.Wstępna opinia kominiarska.....	15 str.
	6.Charakterystyka zaworu MAG – 3 .....	16 str.
	7. Opis aktywnego systemu bezpieczeństwa.....	20 str.
IV.	Rysunki	
	1.Projekt zagospodarowania terenu.....	22 str.
	2.Rzut .....	23 str.
	3.Rozwinięcie i aksonometria instalacji.....	24 str.
	4.Schemat aktywnego systemu bezpieczeństwa.....	25 str.
	5.Schemat punktu red. – pomiarowego.....	26 str.
V.	Informacja BIOZ.....	27 str.
VI.	Uprawnienia projektantów.....	29 str.

# I. OPIS TECHNICZNY

## 1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Inwentaryzacja lokalu
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja lokalna w terenie
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej
- Wstępna opinia kominiarska

## 2. Lokalizacja inwestycji

Teren, na którym znajduje się omawiany budynek użyteczności publicznej w którym mieści się urząd Gminy Kruszyna położony jest w zespole osiedlowym w centrum wsi Kruszyna przy ul. Kmicica 7 .

## 3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji gazu dla zasilania dwóch kotłów gazowych zlokalizowanych w kotłowni omawianego budynku Urzędu Gminy. Gaz ziemny wykorzystywany zostanie dla potrzeb grzewczych.

## 4. Opis stanu istniejącego

Zakres robót obejmuje budowę instalacji wewnętrznej gazu w budynku Urzędu Gminy. Jest to obiekt, który powstał prawdopodobnie około 1905r, jako uzupełnienie zespołu budynków zarządcy dóbr ziemskich właścicieli pałacu w Kruszynie. Budynek składa się z trzech brył: dwóch parterowych częściowo podpiwniczonych i jednej piętrowej. Wejścia do budynku usytuowane są od strony wschodniej i zachodniej. Kotłownia zlokalizowana jest w zachodniej, podpiwniczonej bryle budynku.

Budynek wyposażony jest w:

- ✓ Instalację wodociągową

- ✓ Instalację kanalizacyjną
- ✓ Instalację elektryczną
- ✓ Instalację telefoniczną

Źródłem paliwa gazowego będzie projektowane wg odrębnego opracowania przyłącze gazowe średniego ciśnienia o średnicy PE 25 Granice własności sieci gazowej Przedsiębiorstwa Gazowniczego i instalacji gazowej Odbiorcy stanowi kurek główny umieszczony w wolnostojącej szafce gazowej . Szafka jest własnością właściciela budynku i na nim spoczywa obowiązek jej konserwacji.

## **5. Wewnętrzna instalacja gazowa w budynku**

Instalację wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu gładkich do spawania wg PN-80/H-72219 ze stali R-35 w średnicach 20 mm, 50 mm, 80 mm stal. Przed rozpoczęciem spawania każdą rurę należy oczyścić i sprawdzić czy wewnątrz rur nie znajdują się zanieczyszczenia. Końcówki rur sfazować pod kątem 45°. Szczegółowe prowadzenie przewodów pokazano na rysunkach. Przed i za gazomierzem oraz przed odbiornikami gazu przewidziano kurki kulowe do gazu gwintowane. Po zmontowaniu instalacji wykonać próbę szczelności w obecności kierownika budowy. Po pozytywnej próbie ciśnieniowej przewody oczyścić i pomalować dwukrotnie farbą podkładową i nawierzchniową w kolorze żółtym. Przejścia przez przegrody wykonać w tulejach ochronnych.

## **6. Odcinek zewnętrzny wewnętrznej instalacji gazu**

### *Przewody polietylenowe*

Instalację wykonać z rur polietylenowych o średnicy  $\varnothing 63$  , typ o gęstości nominalnej powyżej 930 kg/ m<sup>3</sup>. Rury szeregu SDR 11 o ciśnieniu do 0,4 MPa w kolorze żółtym.

Połączenia rur przez zgrzewanie

Do budowy instalacji zewnętrznej stosować rury w zwojach.

Rury transportować i składować w warunkach uniemożliwiających zarysowanie ścianek i opalizację przekrojów.

Podczas montażu w okresie letnim unikać składowania rur w miejscach nasłonecznionych (nie przekraczać temperatury otoczenia 30°C)

Do budowy gazociągu stosować rury i kształtki posiadające pozytywną opinię IGNiG. Na rurociągu montować kształtki do zgrzewania elektrooporowego. Odcinek na podejściu pod zawór na budynku (0,5 do 0,6 m od ściany budynku) wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu o połączeniach spawanych. Rury układać na wyrównanym piaszczystym podłożu. Rury stalowe w miejscach połączeń zaizolować powłokami antykorozyjnymi.

### *Przewody stalowe*

Odcinek na około 0,6m od budynku instalację należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu gładkich do spawania wg PN-80/H-72219 ze stali R-35. Instalację zakończyć zaworem kulowym kołnierзовym o średnicy  $D_n =$  . Trasę do budynków pokazano na rysunkach. Łączenie rur należy wykonać poprzez spawanie elektryczne lub acetylenowe. Przed rozpoczęciem spawania każdą rurę należy oczyścić i sprawdzić czy wewnątrz rur nie znajdują się zanieczyszczenia. Końcówki rur sfazować pod kątem 45°. Po zesparaniu rur w miejscach spawania po kontroli i sprawdzeniu szczelności należy uzupełnić izolację. Budowę gazociągu prowadzić zgodnie z normą BN-84/8976-47 i zarządzeniem MG Nr 18 z dnia 01 10 1980r w sprawie warunków technicznych wykonania i odbioru robót sieci gazowych

### *Izolacja*

Rury przewodowe stalowe na gazociągu powinny posiadać izolację fabryczną zewnętrzną ZO3 (powłoka asfaltowa zewnętrzna z podwójną przekładką nasyconą asfaltem) lub izolowane na budowie podwójną warstwą welonu szklanego w asfalcie. Izolacja musi odpowiadać normom PN-64/H-74234 oraz BN-77/8976-06. Izolację uszkodzoną w transporcie i na budowie oraz przy spawaniu należy naprawić i uzupełnić. Przejścia instalacji gazowej przez ścianę zewnętrzną budynku należy wykonać jako gazoszczelne np. Hilti.

Drzwi do pomieszczenia kotłowni należy wykonać jako metalowe, otwierane na zewnątrz, o odporności ogniowej min. EI30

W szafce na zewnętrznej ścianie budynku znajdować się będzie zawór odcinający typu MAG -3. W pomieszczeniu kotłowni należy zamontować detektor gazu z modułem alarmowym firmy Gazex. Detektor należy zainstalować na suficie między palnikami kotłów. Przed wejściem do piwnic,

pod sufitem na parterze budynku zainstalowane zostaną również sygnalizator świetlny oraz sygnalizator dźwiękowy systemu bezpieczeństwa GAZEX. Schemat aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej pokazano w części rysunkowej( rys. nr 4)

**Piece gazowe należy montować w pomieszczeniu o minimalnej wysokości 2,2m i łączyć go na sztywno.**

## **7. Wentylacja nawiewno-wywiewna**

Powierzchnia otworów i kanałów nawiewnych powinna wynosić co najmniej 5cm<sup>2</sup> na każdy KW nominalnej mocy cieplnej kotłów. Pobór powietrza i wyrzut spalin zgodnie ze wstępną opinią kominiarską i zaleceniami producenta kotła co. Dla wentylacji wywiewnej przewidziano dwa przewody wentylacyjne . Na przewody założyć kratki wentylacyjne bez żaluzji o wymiarach 0,20 x 0,14m.

## **8. Zalecenia**

Do kotła gazowego należy doprowadzić zasilanie w energię elektryczną 230V zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji producenta kotła. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i rozporządzeniami w zakresie wykonawstwa i odbioru instalacji gazowych:

- „ Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – tom II Instalacje sanitarne i przemysłowe

- „ Instalacje gazowe oraz lokalne sieci gazów płynnych”-projektowanie, wykonanie i eksploatacja – Warszawa 1995r.

**9. Określenie obszaru oddziaływania obiektu** *nie dotyczy urzędzeń związanych z obiektem budowlanym.*

## Zestawienie materiałów instalacji gazowej wewnętrznej

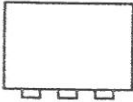



Lp.	Nazwa	Jednostka	Ilość	Wymiary	Rodzaj połączenia
Niezgrupowane					
1	Filtr gazu	szt.	1.00		
2	Gazomierz	szt.	1.00		
3	Kocioł gazowy, 54.0 kW, DN20	szt.	2.00	60x40x80 cm	Gwint GZ
4	Kolano 90° Polietylen Zgrzewane	szt.	3.00	DN50	
5	Kolano 90° Stal Spawane	szt.	7.00	DN50	
6	Kolano 90° Stal Spawane	szt.	1.00	DN80	
7	Przeście Polietylen Zgrzewane/Stal Spawane	szt.	2.00	DN50	
8	Przeście Stal bez szwu Gwint GW/Stal Spawane	szt.	2.00	DN20	
9	Redukcja Stal Spawane DN50/DN20	szt.	2.00	DN50/DN20	
10	Redukcja Stal Spawane DN80/DN50	szt.	3.00	DN80/DN50	
11	Reduktor ciśnienia	szt.	1.00		
12	Rura gazowa ułożona natynkowo, Stal, DN20	m	0.50	DN20 26.90x3.20 mm	Spawane
13	Rura gazowa ułożona natynkowo, Stal, DN50	m	6.80	DN50 60.30x4.00 mm	Spawane
14	Rura gazowa ułożona natynkowo, Stal, DN80	m	1.40	DN80 88.90x4.00 mm	Spawane
15	Rura gazowa ułożona w szachcie/kanale, Polietylen,	m	85.70	63.00x5.80 mm	Zgrzewane
16	Rura gazowa ułożona w szachcie/kanale, Stal, DN50	m	1.80	DN50 60.30x4.00 mm	Spawane
17	Szafka gazowa ścienna ze stali,	szt.	1.00	60x25x60 cm	
18	Szafka gazowa wolnostojąca ze stali,	szt.	1.00	60x25x60 cm	
19	Trójnik 90° Stal Spawane	szt.	1.00	DN80	

---

20	Zawór gazowy, DN20	szt.	2.00	DN20	Gwint GZ
21	Zawór odcinający	szt.	2.00		



## Wykaz elementów instalacji gazowej

Rysunek	Nazwa	Oznaczenie	Ilość
	Kocioł gazowy, 54.0 kW, DN20, Gwint GZ	ODB1 ODB2	2 szt.
	Szafka gazowa ścienna ze stali,	SZG1	1 szt.
	Szafka gazowa wolnostojąca ze stali,	SZG2	1 szt.
	Zawór gazowy, DN20, Gwint GZ	ZG1 ZG2	2 szt.

## Raport strat ciśnienia

### Parametry paliwa gazowego:

Rodzina: Ziemne (2)

Grupa: Wysokometanowe (E)

Ciepło spalania gazu:  $H_g = 33.7 \text{ MJ/m}^3$ Wartość opałowa gazu:  $H_i = 31 \text{ MJ/m}^3$ Gęstość gazu:  $\rho_g = 0.72 \text{ kg/m}^3$ Lepkość kinematyczna:  $\gamma = 1.43 \cdot 10^{-5} \text{ m}^2/\text{s}$ 

### Ciśnienie gazu na przyłączy: średnie:

 $P_{\min} = 100 \text{ kPa}$  $P_{\max} = 300 \text{ kPa}$ 

### Ciśnienie gazu na wejściu do instalacji:

 $P_p \min = 1.6 \text{ kPa}$  $P_p \max = 5 \text{ kPa}$ 

Odcinek		g1 - SZG2	g1.8 - g1	g1.7 - g1.8
$Q_{rzecz} [\text{m}^3/\text{h}]$		7.20	7.20	7.20
Wsp. jedn.		1.000	1.000	1.000
$Q_{oblicz} [\text{m}^3/\text{h}]$		7.20	7.20	7.20
Wymiary [mm x mm]		60.3x4.0 0	42.4x3.2 0	63.0x5.8 0
$V [\text{m/s}]$		0.93	1.96	0.96
DŁUGOŚCI ZASTĘPCZE	Zawór [m]	0.00	0.00	0.00
	Kolano [m]	1.90	0.00	5.70
	Trój-p [m]	0.00	0.00	0.00
	Trój-o [m]	0.00	0.00	0.00
	Zwężka [m]	0.30	0.00	0.00
L odc. [m]		1.40	1.00	80.80
L całk. [m]		3.60	1.00	86.50
$\Delta h_a [\text{Pa}]$		0.00	0.00	0.00

---

$\Delta h_j$ [Pa/m]	0.26	1.51	0.27
$\Delta h$ [Pa]	0.92	1.51	23.59

Odcinek		g1.6 - g1.7	g1.5 - g1.6	SZG1 - g1.5
Q <sub>rzec</sub> [m <sup>3</sup> /h]		7.20	7.20	7.20
Wsp. jedn.		1.000	1.000	1.000
Q <sub>oblicz</sub> [m <sup>3</sup> /h]		7.20	7.20	7.20
Wymiary [mm x mm]		63.0x5.8 0	60.3x4.0 0	60.3x4.0 0
V [m/s]		0.96	0.93	0.93
DŁUGOŚCI ZASTĘPCZE	Zawór [m]	0.00	0.00	0.00
	Kolano [m]	0.00	1.90	0.00
	Trój-p [m]	0.00	0.00	0.00
	Trój-o [m]	0.00	0.00	0.00
	Zwężka [m]	0.00	0.00	0.00
L odc. [m]		4.90	0.80	1.40
L całk. [m]		4.90	2.70	1.40
Δh <sub>a</sub> [Pa]		0.00	0.00	0.00
Δh <sub>j</sub> [Pa/m]		0.27	0.26	0.26
Δh [Pa]		1.34	0.69	0.36

Odcinek		g1.4 - SZG1	g1.3 - g1.4	g1.2 - g1.3
Q <sub>rzecz</sub> [m <sup>3</sup> /h]		7.20	7.20	0.93
Wsp. jedn.		1.000	1.000	1.000
Q <sub>oblicz</sub> [m <sup>3</sup> /h]		7.20	7.20	0.93
Wymiary [mm x mm]		60.3x4.0 0	88.9x4.0 0	88.9x4.0 0
V [m/s]		0.93	0.39	0.05
DŁUGOŚCI ZASTĘPCZE	Zawór [m]	0.00	0.00	0.00
	Kolano [m]	5.70	0.00	2.90
	Trój-p [m]	0.00	1.80	0.00
	Trój-o [m]	0.00	0.00	0.00
	Zwężka [m]	0.00	0.00	0.70
L odc. [m]		3.40	0.40	1.00
L całk. [m]		9.10	2.20	4.60
Δh <sub>a</sub> [Pa]		0.00	0.00	0.00
Δh <sub>j</sub> [Pa/m]		0.26	0.03	0.00
Δh [Pa]		2.33	0.07	0.01

Odcinek		g1.1 - g1.2	ODB2 - g1.1
Q <sub>rzecz</sub> [m <sup>3</sup> /h]		0.93	0.93
Wsp. jedn.		1.000	1.000
Q <sub>oblicz</sub> [m <sup>3</sup> /h]		0.93	0.93
Wymiary [mm x mm]		60.3x4.0 0	26.9x3.2 0
V [m/s]		0.12	0.78
DŁUGOŚCI ZASTĘPCZE	Zawór [m]	0.00	0.00
	Kolano [m]	1.90	0.00
	Trój-p [m]	0.00	0.00
	Trój-o [m]	0.00	0.00
	Zwężka [m]	0.30	0.10
L odc. [m]		0.30	0.30
L całk. [m]		2.50	0.40
Δh <sub>a</sub> [Pa]		0.00	0.00
Δh <sub>j</sub> [Pa/m]		0.01	0.68
Δh [Pa]		0.02	0.27

<b>Suma strat ciśnienia</b>	31.11 Pa	
<b>Odzysk/ubytek ciśnienia</b>	0.00 Pa	
<b>Strata ciśnienia na urządzeniach pomiarowych</b>		0.00 Pa
<b>Całkowita strata ciśnienia</b>	31.11 Pa	
<b>Dopuszczalna całkowita strata ciśnienia gazu</b>		200.00 Pa
<b>Dopuszczalna jednostkowa strata ciśnienia gazu</b>		0.05 Pa/m
<b>Min. ciśnienie przed odbiornikiem</b>	1.57 kPa ≥ 1.30 kPa	
<b>Max. ciśnienie przed odbiornikiem</b>	4.97 kPa ≤ 5.00 kPa	

**Całkowity przepływ obliczeniowy gazu dla instalacji** 7.20 m<sup>3</sup>/h



*P. Hienowich*

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.  
Oddział w Zabrze  
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

### Rejon Dystrybucji Gazu w Częstochowie

ul. Legionów 79, 42-200 Częstochowa  
tel. 34 361 75 33, faks 34 361 75 33  
RG.Czestochowa@zabrze.psgaz.pl

**Gmina Kruszyna**  
ul. Kmicica 5  
42-282 Kruszyna

Nasz znak: W107/0000002602/00001/2016/00001 aneks

aneks systemowy - wykonanie dokumentacji we własnym zakresie

Częstochowa, 29.04.2016

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16.02.2016 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):  
BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, adres: Kruszyna, ul. Kmicica 5
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
PRZYGOTOWANIE CWU  
OGRZEWANIE POMIESZCZEŃ
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł dwufunkcyjny	54,00	2	108,00
		Łączna moc [kW]	108,00

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa 9,8 [m<sup>3</sup>/h];
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 18000.00 [m<sup>3</sup>/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
  - 6.2. Materiał: PE, DN 110 [mm]
  - 6.3. Lokalizacja: Kruszyna Kmicica
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 350,00 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1.6 [kPa], maksymalne 2.5 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica	Długość [m]
średnie	9,8	Materiał Rura PE	25	10

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, adres: Kruszyna, ul. Kmicica 5

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: szafka w granicy posesji

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G6 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: szafka w granicy posesji, status urządzenia: projektowane

10.4. Wymagania dotyczące punktu: montaż urządzenia typu: Punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy - 1 [szt.], lokalizacja: szafka w granicy posesji, status urządzenia: projektowane

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny na przyłączy gazu, lokalizacja: szafka w granicy posesji.

Szafka jest własnością Przedsiębiorstwa Gazowniczego i na nim spoczywa obowiązek jej zakupu, montażu i konserwacji

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić we właściwej terytorialnie Rozdzielni Gazu, w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział w Zabrze prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 1.837,60 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2.260,25 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.

20.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.

20.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.

21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział w Zabrze zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 6,0 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.

22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.



23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia 29.04.2018.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
  - 25.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
  - 25.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
  - 25.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
  - 25.5. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
  - 25.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
  - 25.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).
  - 25.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje

Dane do kontaktu:

Lidia Kalwik tel. 034 361 75 33 wew.4

[lidia.kalwik@zabrze.psgaz.pl](mailto:lidia.kalwik@zabrze.psgaz.pl)

## PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Dokument został zaakceptowany przez  
Agnieszka Fusek,  
wygenerowany elektronicznie,  
nie wymaga podpisu ani stempla.

Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Nr Klienta: 8461761

Otrzymują:

1. Klient
2. W107

Numer POD

PL0031866311

Kod kreskowy



# SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY w Częstochowie

SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY  
w Częstochowie  
Rejonowy Zakład Usługowy Nr 1/Cz  
ul. Piłsudskiego 25/27, tel. 324-23-37  
42-200 CZĘSTOCHOWA

Częstochowa dnia 14.07.2016r

## Opinia Nr 00105/2016/Z1/M

Z wyniku przeprowadzonych OGLEDZIN – EKSPERTYZY URZĄDZEŃ OGRZEWCZO-KOMINOWYCH w budynku w **Kruszynie** przy ul **Kmicica 5** należącym do **Budynek Administracyjny Urzędu Gminy** sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Sp-ni mistrza kominarskiego

**Michał Ziemianin** przy współudziale **Dariusz Simiński** w celu:

1. Wskazanie miejsca na podłączenie.
2. ~~Ustalenie prawidłowości podłączenia.~~
3. ~~Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń.~~
4. ~~Przeprowadzenia inwentaryzacji przewodów kominowych.~~

W związku z czym stwierdza się co następuje:

- Przewody kominowe nr 1 i 2 są drożne. Wentylacja kotłowni w przewodzie nr 2 pozostaje bez zmian. W przewodzie nr 1 aktualnie podłączony kocioł węglowy C.O. Po zdemontowaniu kotła węglowego C.O. do przewodu nr 1 należy zamontować wkład kominowy powietrzno-spalinowy. Po zamontowaniu wkładu kominowego do przewodu nr 1 można podłączyć kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania.
- Szkic podłączeń na odwrocie.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r.(Dz.U.Nr 89 poz.414) oraz Ustawę o Ochronie p. poż. Z dnia 11.05.2006r. (Dz.U.Nr 80 poz.563) oraz na ich podstawie wydane przepisy Wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych. Opinia odzwierciedla faktyczny stan techniczny przewodów kominowych i podłączeń urządzeń kominowych w dniu kontroli.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: właściciela i RZU

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia.....podpis.....

Uwagi:

1. Niepotrzebne skreślić.

**Opiniodawca**

(uprawniony rej. Mistrz kominarski)

~~MISTRZ KOMINIARSKI~~  
Nr dyplomu 137/2014

Michał Ziemianin



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach  
Delegatura w Częstochowie  
ul. Mirowska 8, 42-200 Częstochowa  
tel./fax (34) 365 16 38  
e-mail: soz.czestochowa@wp.pl; delegaturaczwa@wkz.katowice.pl

2016 -09- 20  
p. Szypa

Częstochowa, dnia 16 .09.2016 r.

C-NR.5142.196.2016

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 91.4 pkt. 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446, zm. Dz. U. z 2015 roku, poz. 397, poz. 774 i poz. 1505), art. 39.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 290) oraz art. 106 § 5 kpa

- po rozpatrzeniu wystąpienia Starostwa Powiatowego w Częstochowie zn. **AB.6740.973.2016 S.215** z dnia 23.08.2016 r. (data wpływu: 24.08.2016) dotyczącego zajęcia stanowiska w sprawie wydania pozwolenia na budowę instalacji gazowej do budynku urzędu gminy wraz z przebudową kotłowni węglowej na gazową do realizacji w miejscowości Kruszyna na działce nr 492/2, 492/1

### Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach uzgadnia

**przedstawione zamierzenie inwestycyjne na podstawie projektu budowlanego wewnętrznej instalacji gazu z odcinkiem zewnętrznym**

## UZASADNIENIE

Budynek podworski przy ul. Kmicica 5 w Kruszynie – rządcówka, obecnie siedziba Urzędu Gminy, którego dotyczy przedmiotowe zamierzenie, został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kruszyna przyjętej Zarządzeniem Nr 29/2013 Wójta Gminy Kruszyna z dnia 16 kwietnia 2013 roku. Przedmiotowy obiekt – zabytkowy budynek folwarczny – budynek zarządcy dóbr, obecnie siedziba urzędu gminy (ul. Kmicica 5) podlega również ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w Gminie Kruszyna, w sołectwie Kruszyna (Uchwała Nr XXVI/148/13 Rady Gminy Kruszyna z dnia 15 marca 2013 r.). Ponadto teren inwestycji oznaczony na rysunku planu symbolem UAB oraz UO,USB położony jest w obszarze B4 – zachowany układ przestrzenny miejscowości Kruszyna.

Przedmiotowy obiekt będący elementem zabudowań folwarcznych stanowił pierwotnie siedzibę zarządcy dóbr właścicieli pałacu w Kruszynie i pochodzi z przełomu XIX i XX wieku. Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w stosunku do obiektów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków pozwolenia na budowę lub rozbiórkę wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Starostwo Powiatowe w Częstochowie w dniu 23.08.2016 r. wystąpiło do tut. urzędu z wnioskiem o zajęcie stanowiska w sprawie zamierzenia polegającego na budowie instalacji gazowej do budynku urzędu gminy wraz z przebudową kotłowni węglowej na gazową. Inwestycja dotyczy siedziby Urzędu Gminy przy ul. Kmicica 5 oraz terenu działek nr ewid. 492/2, 492/1. Do wniosku dołączono projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazu wraz z odcinkiem zewnętrznym.

Jak wynika z przedstawionego projektu przewiduje się budowę wewnętrznej instalacji gazu w pomieszczeniu kotłowni zlokalizowanej w piwnicy w zachodniej części budynku. Przebieg odcinka zewnętrznego zaprojektowano od kurka głównego w wolnostojącej szafce gazowej w granicy działki do zaworu odcinającego na zewnętrznej ścianie budynku – elewacja tylna (północna).

Po przeanalizowaniu załączonego projektu uznano, że zakres robót budowlanych w obrębie zabytkowego budynku, jak również realizacja zewnętrznego odcinka instalacji na terenie działek nr

ewid. 492/2, 492/1 są dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia oraz zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Załącznikiem do niniejszego postanowienia jest projekt z naniesioną adnotacją konserwatorską:  
**„Projekt budowlany Wewnętrzna instalacja gazu z odcinkiem zewnętrznym dla budynku użyteczności publicznej – budynek Urzędu Gminy Kruszyna, Kruszyna ul. Kmicica 7”, proj.: mgr inż. Agata Prokopska-Frydel, Częstochowa – lipiec 2016 r.**



z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach

mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Perczak  
Kierownik Delegatury w Częstochowie

**Pouczenie:**

1. Na postanowienie służy zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia - art.106 § 5 kpa.
2. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia - art.143 kpa.

**Otrzymują:**

1. Starostwo Powiatowe w Częstochowie, Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
ul. Sobieskiego 9, 42-200 Częstochowa
2. Gmina Kruszyna  
ul. Kmicica 5, 42-282 Kruszyna
3. a/a

RPW/14305/2016

AB